

GUY HOQUET

À vendre à FEURS (42110), appartement de 109 m² avec ascenseur.

FEURS 42110

Guy HOQUET FEURS

10 rue de la République
42110 FEURS

0477260020

À vendre à FEURS (42110), appartement de 109 m² avec ascenseur.

Localisé à FEURS, à proximité de toutes commodités cet appartement offre 4 pièces réparties sur 109 m². Il est doté d'une cuisine équipée, de 3 chambres de 9 à 12 m², d'un dressing et d'une pièce de vie de 37 m². Il est aussi pourvu d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

L'ensemble sera complété par un grand balcon et un garage.

L'immeuble possède un ascenseur et l'appartement se situe au 2^{ème} étage.

À propos du bilan énergétique, les indices DPE et GES sont respectivement de catégorie D et de classe B.

Son prix est de 125 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur. Les charges de cette copropriété de 72 lots sont de 2 496 euros par an (chauffage compris).

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents 04 77 26 00 20.

109.23 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	72
Charges annuelles (ALUR)	2496 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	177 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



