

## Maison de village à 10 mn de Feurs (42110)

**POUILLY LES FEURS 42110** 

## **Guy HOQUET FEURS**

10 rue de la République 42110 FEURS 0477260020

## Maison de village à 10 mn de Feurs (42110)

A 10 minutes de Feurs dans un petit village au calme et à proximité des écoles et boulangerie, maison de village à rénover d'une surface habitable de 83 m².

Elle se compose de trois niveaux avec une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine, une chambre, une salle d'eau avec un sanitaire et un sanitaire, au 2ème étage se trouve deux chambres et deux bureau (sans système de chauffage).

Un terrain non attenant de 1000 m² en zone UF pour des activités artisanales et commerciales uniquement !

Son prix est fixé à 70 000 ? et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Contactez vite votre agence Guy Hoquet l'Immobilier Feurs au 04 77 26 00 20 pour plus d'information.

83 m<sup>2</sup> 7 pièce(s) 2 chambres 1 sde

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Année construction	2007
Fenêtres	Survitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



