



## EXCLUSIVITÉ ! Ferme

SALVIZINET 42110

**129 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FEURS**

10 rue de la République  
42110 FEURS

**0477260020**

## EXCLUSIVITÉ ! Ferme

EXCLUSIVITE DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET FEURS !

Située à Salvizinet, cette ferme authentique vous offre un cadre de vie plein de caractère et un fort potentiel de rénovation.

Le bien est idéal pour une projet personnel ou professionnel, avec des volumes généreux et de multiples possibilités d'aménagement.

Une partie habitation à repenser entièrement, pour créer un espace de vie à votre image et une grange attenante offrant de belles hauteurs et surfaces, à rénover selon vos besoins : extension, atelier, logement, indépendant.

Le tout est implanté sur une parcelle de 1280 m<sup>2</sup>, permettant de penser l'aménagement extérieur en cohérence avec le charme de l'existant : jardin, terrasse...

Une opportunité rare pour les amateurs de belles pierres et de projets sur mesure.

**70 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Date ERP	2025-06-25 03:48:03
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

