



Maison Panissières à vendre

PANISSIERES 42360

125 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FEURS

10 rue de la République
42110 FEURS

0477260020

Maison Panissières à vendre

EN EXCLUSIVITE DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET FEURS A VENDRE JOLIE MAISON

Dans le village dynamique de Panissières, venez découvrir cette jolie maison avec jardin.

Composée, d'une entrée donnant sur un séjour cuisine, ouvert sur la terrasse orientée sud ouest, d'une salle d'eau avec fenêtre, un w.c, ainsi qu'un espace rangement buanderie, à l'étage retrouvez une belle chambre mansardée de plus de 13m².

Le tout sur un terrain entièrement clos de 251m², une cave complète ce bien.

Elle est proche de toutes commodités : elle se trouve à moins d'une minute des commerces et à deux minutes des écoles. Il y a l'École Primaire Privée Jeanne d'Arc, le Collège des Montagnes du Matin, l'École Élémentaire R. PIERRE Vernay Elementaire et l'École Maternelle Bd Bonnassieux à moins de 10 minutes à pied. Les autoroutes A89 (Saint-Etienne et Lyon) et A72 (Clermont Ferrand) et les nationales N7 et N82 sont accessibles à moins de 15 km. Le cinéma Beauséjour vous attend à quelques minutes du logement pour vos loisirs, de même qu'un tennis et une bibliothèque. On trouve également quatre restaurants, trois boulangeries, des commerces, un bureau de poste et deux boucheries.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec l'un de nos négociateurs immobilier.

54 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km
Accès Ecole	1 min
Date ERP	2023-05-27 10:41:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	311 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1120€ au 01/01/2021

Photos du bien



