



Maison Pleine de charme proche de Feurs

MIZERIEUX 42110

205 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FEURS

10 rue de la République
42110 FEURS

0477260020

Maison Pleine de charme proche de Feurs

VOTRE AGENCE GUY HOQUET FEURS VOUS PROPOSE CETTE MAISON JOLIE MAISON !

Dans un charmant petit village, cette maison saura vous séduire par son caractère.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine, d'un salon-salle à manger et d'un WC séparé.

Vous trouverez à l'étage trois chambres et une salle d'eau avec WC.

Son terrain clos et planté d'arbres fruitiers de 2000 m² vous Préserve de tout vis-à-vis.

De multiples dépendances viennent compléter cette maison ainsi qu'un garages fermés et un puits.

Une visite s'impose !

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre agence Guy Hoquet l'Immobilier Feurs au 04 77 26 00 20.

93 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1906
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	2
Piscine	Non

Sous-sol

Non

Date ERP

2025-06-26 23:23:23

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

255 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1690€ et 2350€ au 01/01/2021

Photos du bien





